



# GMINA CIEPŁOWODY

57-211 Ciepłowody, ul Kolejowa 3

NIP 887-16-35-208

tel. (74) 81 03 556, 81 03 509, fax (74) 81 03 228, e-mail: sekretariat@cieplowody.pl

**Ciepłowody, 08 września 2023 r.**

**Express-miejski.pl**

ul. Handlowa 1

57-200 Ząbkowice Śl.

**Szanowny Panie Redaktorze,**

Wójt Gminy Ciepłowody zapoznał się z treścią przesłanej do Państwa Redakcji skargi, której autorem jest przedsiębiorca: Pan Dariusz Ramotowski przedsiębiorca działający pod firmą: ECO SELEKT Dariusz Ramotowski Targowica 26, 57-211 Ciepłowody adres do doręczeń 58-210 Łagiewniki, Sieniawka 9 dane te są dostępne w publicznym rejestrze przedsiębiorców: <https://www.biznes.gov.pl/pl/wyszukiwarka-firm/>

Na wstępie pragnę podkreślić, iż w sprawie w/w przedsiębiorcy Wójt Gminy Ciepłowody podejmował wyłącznie legalne działania. Zarzut przedsiębiorcy o nielegalności działań jest gołosłowny i stanowi wyłącznie pomówienie Wójta Gminy. Nie rozumiem dlaczego przedsiębiorca jest zbulwersowany legalnymi działaniami Wójta Gminy, który chroni ziemię Gminy i jej mieszkańców przed zagrożeniem wwiezienia nielegalnych odpadów. Takie zagrożenie stało się plagą ogólnopolską, co widzimy na przykładzie kolejnych składowisk odpadów ujawnianych w mediach. Wyjaśniam, że sprawa, którą opisuje przedsiębiorca dotyczy gruntów rolnych we wsi Targowica, której właścicielem jest osoba prywatna a przedsiębiorca jest dzierżawcą tego gruntu.

Nieprawdziwy jest zarzut przedsiębiorcy, iż Gmina Ciepłowody nie wypowiedziała się w sprawie rekultywacji terenu znajdującego się we wsi Targowica. Wójt Gminy Ciepłowody w piśmie z dnia 14 września 2022 roku (czyli rok temu) wyraził negatywną opinię, w której wskazał na niezgodność z miejscowym planem planowanej przez Pana Ramotowskiego działalności związanej z rekultywacją i odpadami. Do dziś Wójt Gminy nie wie dlaczego pracownik Starostwa Ząbkowickiego nie uwzględnił negatywnej opinii Wójta przy wydawaniu decyzji z 16.11.2022r. korzystnej dla przedsiębiorcy w sprawie rekultywacji gruntów rolnych. Pan Ramotowski jako przedsiębiorca musiał wiedzieć o mojej opinii z września 2022 roku bowiem miał dostęp do akt sprawy w Starostwie Ząbkowickim. Aktualnie Wójt Gminy Ciepłowody oczekuje na wyjaśnienie tego wątku sprawy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Wałbrzychu, które oceni legalność decyzji Starosty Ząbkowickiego wydanej dla Pana Ramotowskiego. Również oczekujemy na wyjaśnienie tej sprawy przez Prokuraturę Rejonową w Ząbkowicach Śląskich.

Wójt Gminy Ciepłowody chciałby również dodać, że w/w instytucje wyjaśnia również kto i na jakiej podstawie zakwalifikował grunty we wsi Targowica, które mają podlegać rekultywacji odpadami jako teren zdegradowany jako naturalne zapadlisko. W ocenie Wójta Gminy grunty rolne dzierżawione przez przedsiębiorcę nie są ani zdewastowane, ani zdegradowane a nawiezienie w przyszłości odpadów na grunt może doprowadzić do ich degradacji i dewastacji a nie do rekultywacji.

Wójt Gminy Ciepłowody zachęca do wyjaśnienia u Sołtysa oraz u właściciela gruntu rolnego jakie informacje przekazywał przedsiębiorca Pan Ramotowski w sprawie planowanej inwestycji. Czy na pewno przedsiębiorca informował o rekultywacji terenu przez nawiezenie odpadami ze wskazaniem rodzajów odpadów na grunt rolny?

Nieprawdą jest, że pracownik Urzędu Gminy Ciepłowody wtargnął na teren posesji przedsiębiorcy we wsi Targowica. Przypomnę, że ten teren jest własnością osoby prywatnej, a przedsiębiorca jak się okazało później jest dzierżawcą tego terenu. Wójt Gminy Ciepłowody jest zaskoczony słowami przedsiębiorcy, który nie wykazuje brak znajomości przepisów o ochronie środowiska. Dobrze byłoby aby przedsiębiorca znał przepis art. 376 ustawy Prawo ochrony środowiska, z którego wynika, że wójt gminy jest jednym z organów ochrony środowiska. Czy przedsiębiorca Pan Ramotowski zna przepis art. 379 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska, z którego wynika, że między innymi wójt gminy sprawuje kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów o ochronie środowiska na obszarze gminy? W dniu 04 sierpnia 2023r. Sołtys wsi Targowica poinformowała kierownika referatu odpowiedzialnego za ochronę środowiska w Urzędzie Gminy o procederze wywożenia odpadów na konkretną działkę w Targowicy, różnego pochodzenia – najprawdopodobniej biologicznego – które zawierają w sobie dużą ilość myszy i szczurów. Taka informację otrzymał również Wójt Gminy Ciepłowody od mieszkańców miejscowości, którzy dzwonili zaniepokojeni ilością gryzoni wydostających się z tej nieruchomości. W tych okolicznościach Wójt Gminy Ciepłowody jako organ ochrony środowiska był uprawniony do niezwłocznych oględzin nieruchomości, którą przeprowadzili pracownicy Urzędu Gminy w obecności Sołtysa Wsi. Oględziny miały wstępnie zweryfikować okoliczności zgłaszane przez mieszkańców.

Nieprawdziwe są słowa przedsiębiorcy Pana Ramotowskiego, iż zorganizowałem spotkanie z mieszkańcami wsi Targowica. Spotkanie zorganizowane zostało z inicjatywy mieszkańców i władz Sołectwa Targowica zaniepokojonych działalnością przedsiębiorcy przywożącym odpady na nieruchomość. Wójt Gminy Ciepłowody oraz przedstawiciele Starostwa Ząbkowickiego wzięli udział w sołeckim spotkaniu. Nie rozumiem dlaczego przedsiębiorca ma pretensje do Wójta Gminy, że nie zaprosił go na spotkanie, którego nie organizował. Mam nadzieję, że przedsiębiorca przeprosi Wójta za te pomówienia.

Nieprawdzie są słowa przedsiębiorcy Pana Ramotowskiego, że Gmina Ciepłowody nakazała komukolwiek przywiezienie aktu notarialnego – umowy dzierżawy zawartej przed przedsiębiorcą z właścicielem gruntu rolnego. Nieprawdzie są słowa przedsiębiorcy, iż Wójt Gminy pokazał mieszkańcom akt notarialny z danymi osobowymi przedsiębiorcy. Taka sytuacja nie miała miejsca ale przedsiębiorca bezpodstawnie oskarża Wójta o ujawnienie jego danych. Przy okazji powtórzę, że dane Pana Dariusza Ramotowskiego jako przedsiębiorcy działającego pod firmą: ECO SELEKT Dariusz Ramotowski Targowica 26, 57-211 Ciepłowody adres do doręczeń 58-210 Łagiewniki, Sieniawka 9 są dostępne w publicznym rejestrze przedsiębiorców: <https://www.biznes.gov.pl/pl/wyszukiwarka-firm/> W późniejszym czasie Gmina Ciepłowody otrzymała kopię aktu notarialnego od właściciela gruntu rolnego ale jego treści nie ujawniła na zewnątrz osobą nieuprawnionym. Kopia aktu notarialnego została przekazana do prokuratury w związku z jej zapytaniem o dokumenty dotyczące rekultywacji gruntu rolnego we wsi Targowica.

Nieprawdziwa i krzywdząca jest opinia przedsiębiorcy, iż Wójt w obrzydliwy sposób zrobił sobie kampanię wyborczą. Oczekuję, że za wszystkie te pomówienia naruszające dobre imię przedsiębiorcy przeprosi Wójta Gminy i mieszkańców Gminy oraz wpłaci 5000zł na cel społeczny: dożywianie dzieci w Szkole w Ciepłowodach.

Skoro przedsiębiorca Pan Ramotowski pisze o kontroli Starostwa to dlaczego nie informuje redakcji jakie odpady zostały wwieszone i czy wszystkie odpady były zgodne z zezwoleniem. Nie rozumiem dlaczego przedsiębiorca prowadzący rekultywację gruntu rolnego odpadami dziwi się kontroli wydziału ochrony środowiska Starostwa Ząbkowickiego oraz kontroli Wojewódzkiej Inspekcji Ochrony Środowiska. Pozostawiam redaktorowi ustalenie co stwierdziła kontrola oraz dlaczego rekultywuje się grunt rolny, który nie wiadomo kto i dlaczego ocenił w Starostwie jako zdegradowany.

Pomówieniem ze strony przedsiębiorcy jest twierdzenie, iż Wójt Gminy próbował wpłynąć na cofnięcie decyzji. Wójt Gminy mając uzasadnione obawy oczekiwał wyjaśnień od Starostwa Ząbkowickiego. Aktualnie Wójt Gminy Ciepłowody popiera wniosek złożony przez właściciela gruntu rolnego o stwierdzenie nieważności decyzji z listopada 2022 roku, którą otrzymał przedsiębiorca Pan Ramotowski. Sprawą zajmuje się Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Wałbrzychu. Dla pełnego wyjaśnienia sprawy Wójt Gminy Ciepłowody przekazuje na bieżąco dokumenty do prokuratury.

Za nieprawdziwe i bezpodstawne zarzuty przedsiębiorcy dotyczące postawienia znaku ograniczającego tonaż. W naszej ocenie przedsiębiorca nie rozumie podstawowych kwestii. Po pierwsze droga wewnętrzna, o której pisze przedsiębiorca to droga transportu rolnego – takie przeznaczenie drogi było od kiedy droga powstała. Prowadzona przez Pana Ramotowskiego działalność nie ma żadnego związku z transportem rolnym, co powinno być dla niego oczywiste. Przed rozpoczęciem planowanej działalności przedsiębiorca powinien sprawdzić w Gminie czy jest możliwe korzystanie z drogi transportu rolnego na planowaną przez przedsiębiorcę działalność gospodarczą. Gdyby wcześniej przedsiębiorca zapytał się w Gminie wówczas uzyskałby informację i uniknąłby rozczarowania. W tej sytuacji pretensje przedsiębiorcy powinien mieć wyłącznie do siebie bowiem nie przygotował się należycie przed rozpoczęciem prowadzenia działalności w Targowicy. Po drugie, Gmina Ciepłowody ustawiła znak B-18 na drodze transportu rolnego znajdującej się na działce będącej własnością Gminy Ciepłowody. Podkreślę kluczowy fakt, iż Gmina jest właścicielem i zarządcą drogi transportu rolnego. Na tej drodze Gmina miała prawo ustanowić znak B-18 – organizacja ruchu została przesłana przedsiębiorcy. Gmina nie miała obowiązku uprzedzenia przedsiębiorcy o zamiarze ustawienia znaku B-18 oraz uzyskiwania od przedsiębiorcy zgody na jego ustawienie. Po trzecie, nieprawdziwe są Pana twierdzenia o tym, że gminna droga transportu rolnego stanowi dojazd do nieruchomości rolnej dzierżawionej przez przedsiębiorcę. Bezpośredni dojazd do tej nieruchomości wymaga przejazdu przez działkę Powiatu Ząbkowickiego. Z naszej wiedzy wynika, że przedsiębiorca nie ma zgody na przejazd przez działkę Powiatu, na które według naszej wiedzy również pozostawił odpady. W ocenie Wójta Gminy przedsiębiorca jest jedyną osobą odpowiedzialną za utratę przychodów z własnej działalności. Przedsiębiorca nie powinien szukać na zewnątrz osób odpowiedzialnych za własne zaniechania czy zaniedbania przy prowadzeniu działalności. Gmina Ciepłowody i jej mieszkańcy nie będą ponosić takiej odpowiedzialności odszkodowawczej.

Na zakończenie Wójt Gminy Ciepłowody wzywa Pana o zaprzestanie naruszenia dobrego imienia Gminy Ciepłowody i jej organów w sprawie działań podejmowanych we wsi Targowica. Oczekuję, że za wszystkie te pomówienia naruszające dobre imię przedsiębiorca przeprosi Wójta Gminy i mieszkańców Gminy oraz wpłaci 5000zł na cel społeczny.

**WÓJT**

*Lukasz Białkowski*