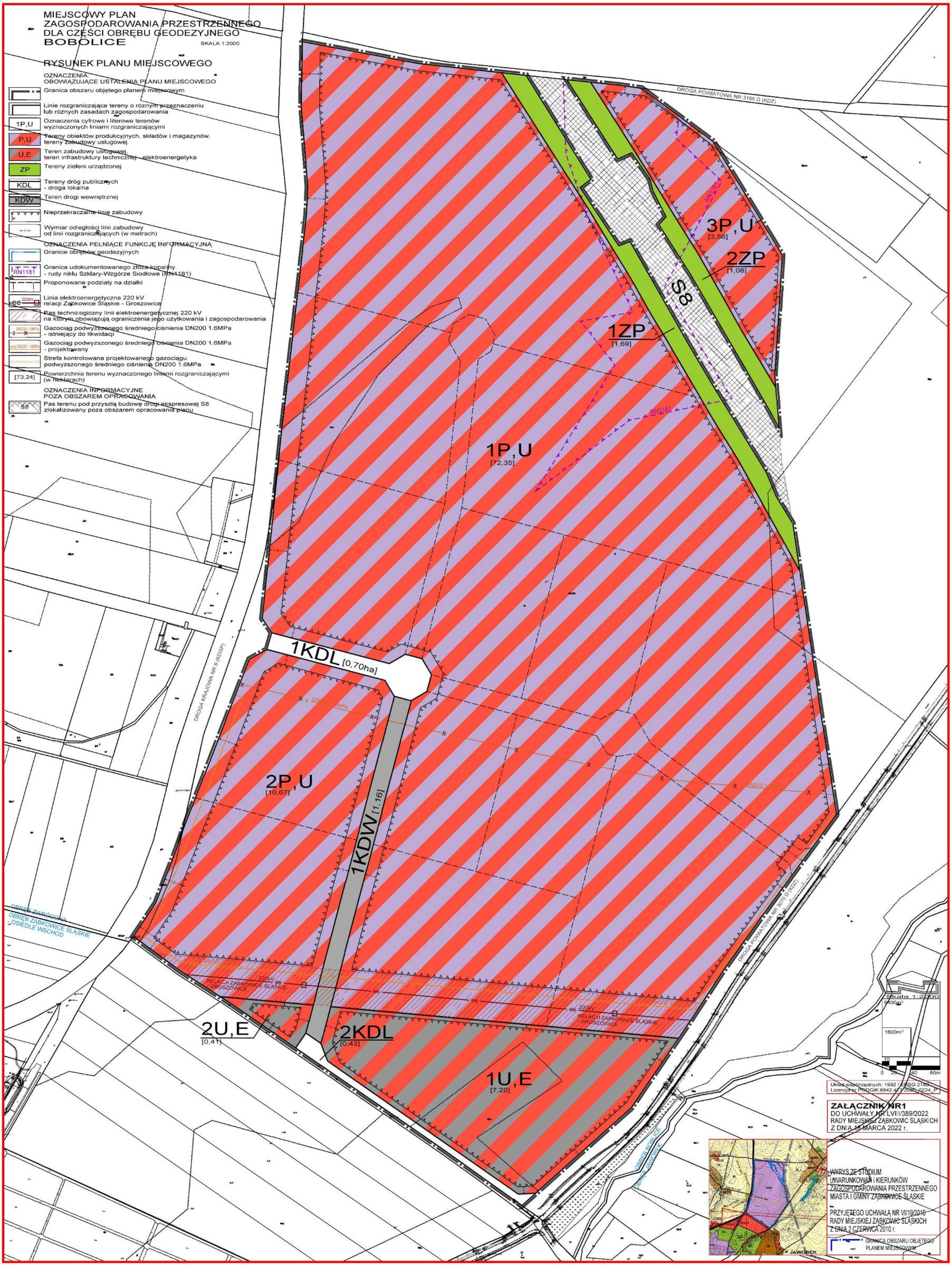

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO
BOBOLICE
SKALA 1:2000
RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO
OZNACZENIA:
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO
Granica obszaru objętego planem miejscowym
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
1P,U
Oznaczenia cyfrowe i literowe terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi
P,U
Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej
U,E
Teren zabudowy usługowej, teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
ZP
Tereny zieleni urządzonej
KDL
Tereny dróg publicznych - droga lokalna
KDW
Teren drogi wewnętrznej
Nieprzekraczalne linie zabudowy
Wymiar odległości linii zabudowy od linii rozgraniczających (w metrach)
OZNACZENIA PEŁNIĄCE FUNKCJĘ INFORMACYJNĄ
Granice obrębów geodezyjnych
RN1181
Granica udokumentowanego złoża kopaliny - rudy niklu Szklary-Wzgórze Siodłowe (RN1181)
Proponowane podziały na działki
220kV
Linia elektroenergetyczna 220 kV relacji Ząbkowice Śląskie - Groszowice
Pas technologiczny linii elektroenergetycznej 220 kV na którym obowiązują ograniczenia jego użytkowania i zagospodarowania
DN200 1.6MPa
Gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN200 1.6MPa - istniejący do likwidacji
proj DN200 1.6MPa
Gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN200 1.6MPa - projektowany
Strefa kontrolowana projektowanego gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia DN200 1.6MPa
[73,24]
Powierzchnia terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi (w hektarach)
OZNACZENIA INFORMACYJNE
POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
S8
Pas terenu pod przyszłą budowę drogi ekspresowej S8 zlokalizowany poza obszarem opracowania planu
DROGA POWIATOWA NR 3165 D (KDZ)
3P,U
[3,56]
2ZP
[1,08]
1ZP
[1,69]
1P,U
[72,35]
1KDL [0,70ha]
2P,U
[10,67]
1KDW [1,16]
DROGA KRAJOWA NR 8 (KDGP)
OBRĘB ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - OSIEDLE WSCHÓD
2U,E
[0,41]
2KDL
[0,43]
1U,E
[7,20]
RELACJI ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE - GROSZOWICE
OBRĘB BOBOLICE
OBRĘB JAWORZEC
Skala 1:2000
6400m²
1600m²
0 20 40 80m
Układ współrzędnych: 1992 / EPSG 2180
Licencja nr PODGiK.6642.4.7.2020.0224_P
ZAŁĄCZNIK NR1
DO UCHWAŁY NR LVIII/389/2022
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
Z DNIA 15 MARCA 2022 r.
WYRYS ZE STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR VI/19/2010
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
Z DNIA 2 CZERWCA 2010 r.
GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXV/133/2025
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
z dnia 22 lipca 2025 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO BOBOLICE, GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE (ETAP I)

SKALA 1:2000

- PROJEKT -

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

RN 1181

1ZN

1U-P

2ZN

2U-P

1RN

1KDZ

1KR

1IW

90-27/2/32

90-27/11/41

90-27/1/31

DN200 1.6MPa

220kV RELACJI ZĄBKOWICE-GROSZOWICE

OZNACZENIA:
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:
- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENU
- U-P — Teren usług lub produkcji
- KDZ — Teren komunikacji drogowej publicznej - teren drogi zbiorczej
- KR — Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- IW — Teren wodociągów
- RN — Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- ZN — Teren zieleni naturalnej
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- 90-27/2/32 — Stanowisko archeologiczne numer stanowiska w miejscowości numer na obszarze numer obszaru AZP
- Pas terenu pod przyszłą budowę publicznej drogi ekspresowej S8
- 25 — Wymiar (w metrach)

OZNACZENIA PEŁNIĄCE ROLĘ INFORMACYJNĄ:
- Granica obrębu
- RN 1181 — Granica złoża rudy niklu "Szklary-Wzgórze Siodłowe" RN 1181
- 220kV — Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 220kV relacji Ząbkowice - Groszowice
- Pas technologiczny linii elektroenergetycznej 220kV
- DN200 1.6MPa — Gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN200 1.6MPa
- DN250 1.6MPa — Gazociąg podwyższonego średniego ciśnienia DN250 1.6MPa
- Strefy kontrolowane gazociągów podwyższonego średniego ciśnienia
- Schemat przebiegu ścieżki rowerowej o znaczeniu lokalnym

ZAŁĄCZNIK NR1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
Z DNIA

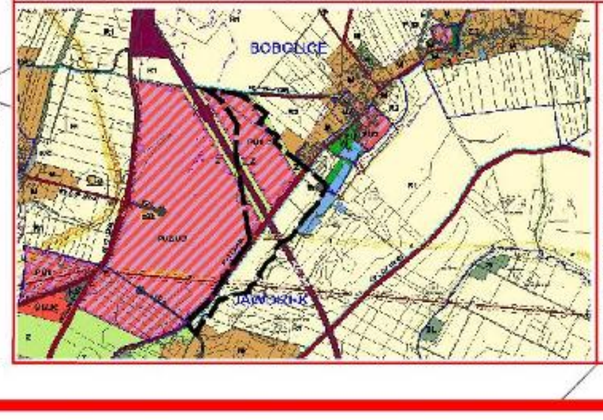
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH:
Układ 2000 strefa 6 (EPSG 2177)
10 SKALA 1:2000
0 20 50 100m

14000 m²

MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ
WYDANA PRZEZ STAROSTĘ ZĄBKOWICKIEGO
LICENCJA PODGiK.6642.75.2024_0224_P
Z DNIA 18.01.2024 r.

2500 m²

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ Nr LXXVIII/492/2023 Z DNIA 31 STYCZNIA 2023 r.



GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO